

# Proyecto: Edificio Residencial "La Pradera"

Jr. La Pradera 162, Urb. Chacarilla del Estanque - San Borja

DEPARTAMENTO N°	TIPO	AREA TECHADA (M2)	AREA DE TERRAZA (M2)	AREA DE AIRES TECHADO (M2)	AREA TOTAL OCUPADA (M2)	DORM	BAÑOS	CUARTO Y BAÑO SERVICIO	PRECIO DE VENTA DEPARTAMENTO (Inc. IGV)	OBSERVACIONES	SITUACION ACTUAL
101	Flat	155.40	87.74		243.14	3	3	1	460,000.00	Estacionamientos N° 6 y N° 7	VENDIDO
102	Flat	152.80	59.46		212.26	3	3	1	410,000.00	2 Estacionamientos paralelos	
201	Flat	133.80			133.80	3	3	1	312,000.00	Estacionamientos N° 16 y N° 17	SEPARADO
202	Flat	134.00			134.00	3	3	1		Estacionamientos N° 4 y N° 5	VENDIDO
203	Duplex	149.20			149.20	3	3	1		Estacionamientos N° 11 y N° 12	VENDIDO
301	Flat	134.20			133.80	3	3	1		Estacionamientos N° 13 y N° 14	VENDIDO
302	Flat	134.00			134.00	3	3	1	312,000.00	Estacionamientos N° 15 y N° 25	VENDIDO
401	Flat	120.00	15.22		135.22	3	3	1		Estacionamientos N° 1 y N° 2	VENDIDO
402	Flat	120.00	15.22		135.22	3	3	1		Estacionamientos N° 8 y N° 9	VENDIDO
403	Triplex	106.45	70.58	13.55	190.58	3	3	1	356,000.00	Estacionamientos N° 3 y N° 10	VENDIDO
501	Duplex	111.00	62.69	45.80	219.49	3	3	1	426,000.00	Estacionamientos N° 18 y N° 19	SEPARADO
502	Duplex	111.89	62.65	46.42	220.96	3	3	1	410,000.00	2 Estacionamientos paralelos	
1									18,500.00	Estacionamiento N°...	

## Dúplex 502



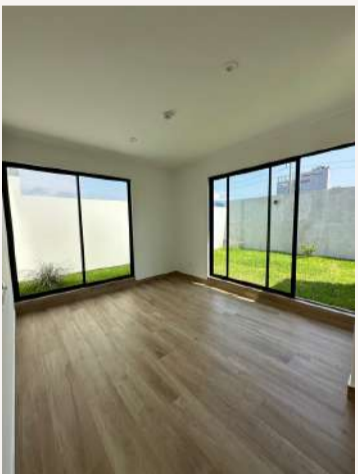
# Flat 102



## Datos adicionales:

- Excelente distribución y finos acabados.
- Todos los departamentos tienen vista a la calle.
- Los precios incluyen dos estacionamientos paralelos.
- Duplex con piscina en azotea.
- Ascensor con tecnología europea.
- 4 estacionamientos para visitas.
- Estacionamientos para 2 bicicletas por departamento.
- Entrega inmediata y cuenta con declaratoria de fábrica.

## Imágenes:



## Ubicación:

